

ESTADO DO RIO: UM GRANDE CANTEIRO DE OBRAS



EM 9 MESES À FRENTE DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E OBRAS JÁ PUBLICAMOS RS 2 BI EM INVESTIMENTOS, EM DIVERSAS ÁREAS



MIS - COPACABANA



TELEFÉRICO - ALEMÃO



LANÇAMENTO CASA DA GENTE

“HÁ 9 MESES ACEITEI O DESAFIO DE ESTAR À FRENTE DE UMA DAS MAIS IMPORTANTES SECRETARIAS DO GOVERNO DO ESTADO. ESTAS PÁGINAS SÃO APENAS UM RESUMO DAS AÇÕES QUE EXECUTAMOS, COM OBRAS EMBLEMÁTICAS E INVESTIMENTOS PARA HABITAÇÃO, MOBILIDADE, SEGURANÇA, PREVENÇÃO DE DESASTRES, EDUCAÇÃO, URBANIZAÇÃO, ESPORTE E LAZER, E MUITO MAIS”.

— Estado em franca recuperação, sentimento de dever cumprido!



Está nascendo um novo Rio de Janeiro, um estado com economia em franca recuperação e esperança no futuro. Há nove meses, recebemos a missão de colaborar e fazer parte dessa história, estando à frente da Secretaria de Infraestrutura e Obras. Não tínhamos dúvidas de que o desafio seria enorme. Para deixar para trás o noticiário negativo do passado e assumir um protagonismo nas manchetes de realizações, foi preciso muito empenho e dedicação integral.

Hoje, temos um estado com credibilidade e com as suas contas ajustadas, fruto do trabalho árduo do governador Claudio Castro, em parceria com a Assembleia Legislativa. E obviamente, esse cenário permite a transformação que estamos promovendo por todo o estado, não só desenvolvendo centenas de projetos, mas lançando grandes programas. Em apenas nove meses, já ultrapassamos a marca de R\$ 2 bilhões de reais em editais já publicados.

Tivemos a oportunidade de criar junto com a nossa equipe o maior programa habitacional da história do Rio, o Casa da Gente. E isso me emociona muito, porque o estado do Rio nunca pensou em habitação popular dessa forma, focada em melhorar a vida das pessoas com novas moradias, reformas e melhorias em habitações de famílias que tanto precisam.

Criamos a possibilidade de ouvir os municípios, participando da criação do Programa Governo Presente nas Cidades, que é uma forma de democratizar os investimentos do Governo do Estado. Os prefeitos têm a oportunidade de apresentar o sonho de cada cidade sem distinção, seja aquela do interior ou da grande metrópole.

A retomada de obras importantes, como o Museu da Imagem e do Som, na praia de Copacabana, que estava parada há tanto tempo, é motivo de muito orgulho. Daqui a poucos meses, vamos poder ver novamente as gôndolas do Teleférico do Alemão transportando a população.

Trabalhamos também para tirar do papel projetos que ficarão marcados na história. A extensão da Via Light, ligando Nova Iguaçu, Cabuçu e Queimados, representará um marco na questão da mobilidade na Baixada Fluminense. A transformação e a requalificação do Complexo da Mangueira é outro sonho que estamos trabalhando para tornar realidade.

Na Segurança Pública, criamos programas para recuperar as redes físicas das Polícias Civil e Militar, que consistem na reforma de todos os batalhões da PM e delegacias da Polícia Civil. Iniciamos as obras do Comando de Operações Especiais (COE) e estamos reformando Postos Regionais de Polícia Técnica e Científica (PRPTC).

Estamos construindo pontes, viadutos, asfaltando diversas ruas por esse estado à fora e isso nos dá muito orgulho. Mas quando realizamos os investimentos na rede física da educação, como construção de escolas, creches, bibliotecas e reforma de unidades educacionais e importantes polos de conhecimento, esse orgulho é dobrado, pois através da educação as pessoas passam a ter uma perspectiva de futuro de verdade.

Na saúde, publicamos o edital mais esperado pelos moradores da Região Serrana, o da construção do Hospital de Oncologia de Nova Friburgo. Falando em Região Serrana, retomamos todas as obras de contenção de encostas que estavam paradas desde a tragédia de 2011.

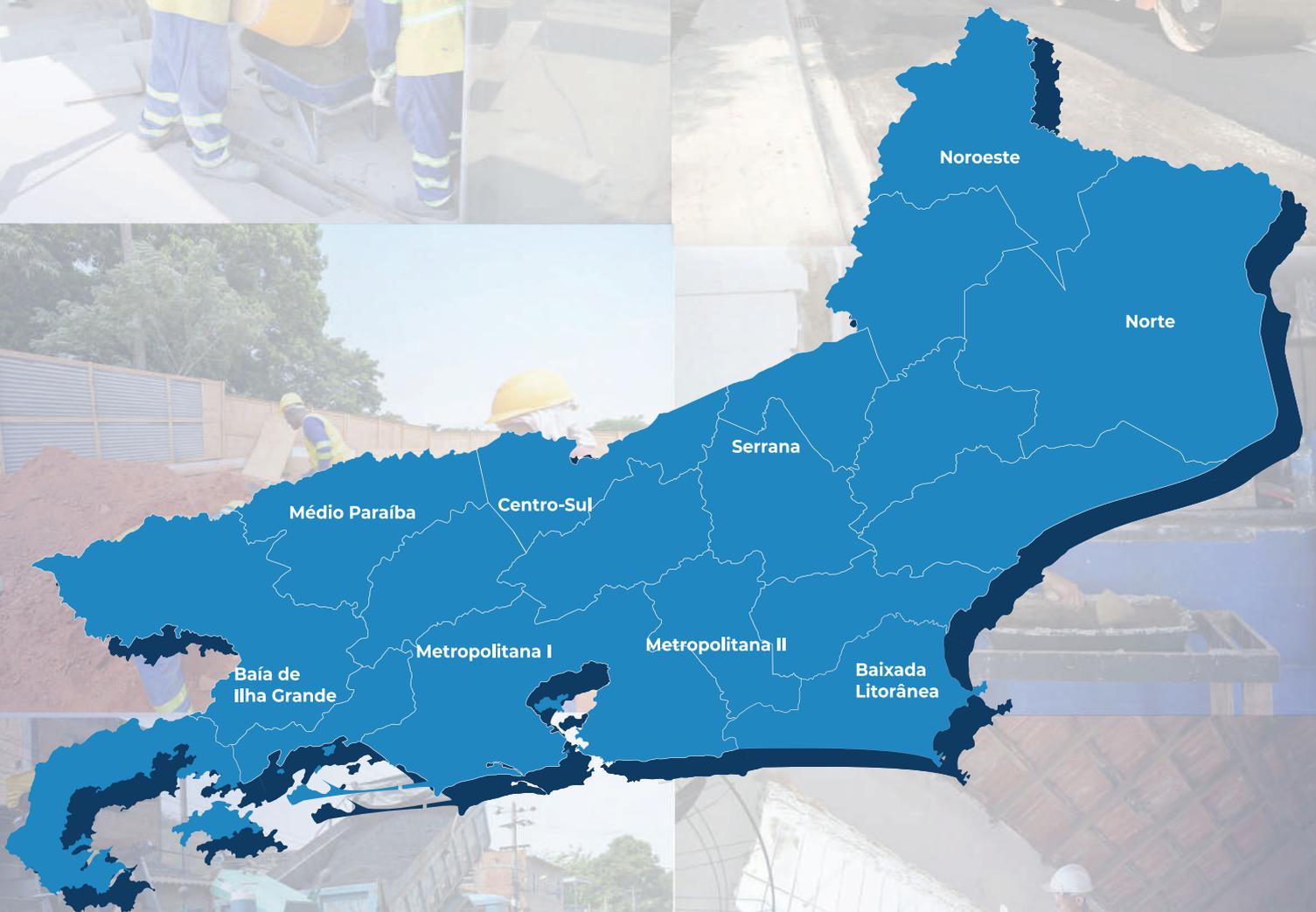
Esses investimentos significam a preservação de vidas. Falando em vidas, não tem como não mencionar os 16 dias consecutivos de atuação da nossa equipe na cidade de Petrópolis na grande força-tarefa montada pelo Governo do Estado. Essa é uma experiência que jamais será esquecida.

Nosso estado está se transformando, os investimentos estão acontecendo. Os resultados estão aparecendo e estamos transformando a vida das pessoas de verdade. Temos a certeza de que hoje temos um estado do Rio de Janeiro com a autoestima elevada, com esperança de transformação todos os dias e com uma infraestrutura muito melhor.

Max Rodrigues Lemos

Secretário de Estado de Infraestrutura e Obras

Obras por todo o Rio!



Entre julho de 2021 e 31 de março de 2022, a **Secretaria de Infraestrutura e Obras**, que tem em sua estrutura as vinculadas a Empresa de Obras Públicas (**Emop-RJ**), a Companhia Estadual de Habitação (**Cehab**) e o Instituto de Engenharia e Arquitetura (**IEEA**), já publicou no mercado mais de **R\$ 2 bilhões** em editais. **Tem obra pra todo lado! Tem obra em todo o Rio!**

Obras em andamento ou com editais publicados:

Mais de R\$ 2 bilhões

Seinfra: R\$ 778.615.000

Cehab: R\$ 590.407.674

Emop: R\$ 572.567.608

IEEA: R\$ 98.951.268.96

O trabalho é por todo o Rio!

Extensão da Via Light, grande investimento e mais mobilidade para a Baixada

Já demos o primeiro passo para a extensão da Via Light, do Centro de Nova Iguaçu até o viaduto sobre a Rodovia Presidente Dutra, em Queimados. A audiência pública sobre o tema já foi realizada e os projetos já estão em execução. Com investimento de R\$ 730 milhões, a estrada de cerca de 13 quilômetros terá sete viadutos e, além de melhorar a mobilidade, permitirá a instalação de empresas e centros logísticos, atendendo à demanda local de emprego.



Mais mobilidade para São João de Meriti e região

São João de Meriti, na Baixada Fluminense, será beneficiado com obras para melhorar a mobilidade na região. Os projetos são para duplicação dos viadutos sobre a Rodovia Presidente Dutra nos quilômetros 167 e 168, construção de acesso à Linha Vermelha, e de uma ponte ligando São João de Meriti à Mesquita. Os investimentos são de mais de R\$ 90 milhões.

Projeto de requalificação urbanística para as comunidades

O Complexo da Mangueira, na Zona Norte do Rio, tem o primeiro grande projeto de intervenção de infraestrutura e requalificação de uma comunidade, de tantos que estão sendo preparados. A obra, que já foi apresentada em audiência pública e está orçada em R\$ 500 milhões, inclui melhorias nas áreas de infraestrutura, acessibilidade e mobilidade urbana.



VIADUTO DE VILAR DOS TELES



MANGUEIRA - RJ

Obras para reativação das estações do Teleférico do Alemão iniciadas

Demos ordem de início às obras de reforma das seis estações do Teleférico do Alemão. Com a iniciativa, os moradores do Complexo terão de volta este importante transporte que faz a ligação entre a estação de Bonsucesso e a estação de Palmeiras.



Museu da Imagem e do Som com obras retomadas

As obras da nova sede do Museu da Imagem e do Som, em Copacabana, foram reiniciadas após seis anos de paralisação. Com investimento de mais R\$ 52 milhões, o espaço será um grande boulevard cultural vertical, com oito andares, sendo dois subterrâneos.



Moradia digna

O maior programa habitacional do estado

Lançamos em setembro de 2021 o Casa da Gente, o maior programa habitacional das últimas décadas, que visa corrigir o déficit habitacional, reduzir os gastos com aluguel social, com a contratação de mão de obra local, e contribuir para a geração de emprego e renda. Com investimentos de R\$ 6,5 bilhões, o programa inclui a construção de 50 mil unidades habitacionais nos próximos cinco anos.



CERIMÔNIA DE LANÇAMENTO DO CASA DA GENTE ESTADO

Unidades por todo o Estado

Apenas na capital, estão previstas 2,8 mil unidades. Para a Baixada Fluminense serão duas mil moradias, além de 300 em São Gonçalo, 250 em Itaboraí, 100 em Tanguá, 1.088 na Região Serrana para atender às vítimas das chuvas de dezembro de 2011, 932 no Médio Paraíba, 700 no Centro-Sul Fluminense, 800 no Noroeste Fluminense, 630 na região Norte, 200 na Costa Verde e 200 na Região dos Lagos.



UNIDADES EM GUAPIMIRIM

Novas construções

O Casa da Gente irá contratar 10 mil unidades por ano, nos próximos cinco anos, para ajudar a diminuir o passivo habitacional no Estado. Na capital, somente no Complexo do Alemão, estão em fase de construção mais de 1300 unidades habitacionais, que serão destinadas aos beneficiários do Aluguel Social. Também já estamos com contratação em andamento para Teresópolis, na Região Serrana, Duque de Caxias e Guapimirim, ambos na Baixada Fluminense.



PROJETO DE MORADIAS NO COMPLEXO DO ALEMÃO

Obras retomadas

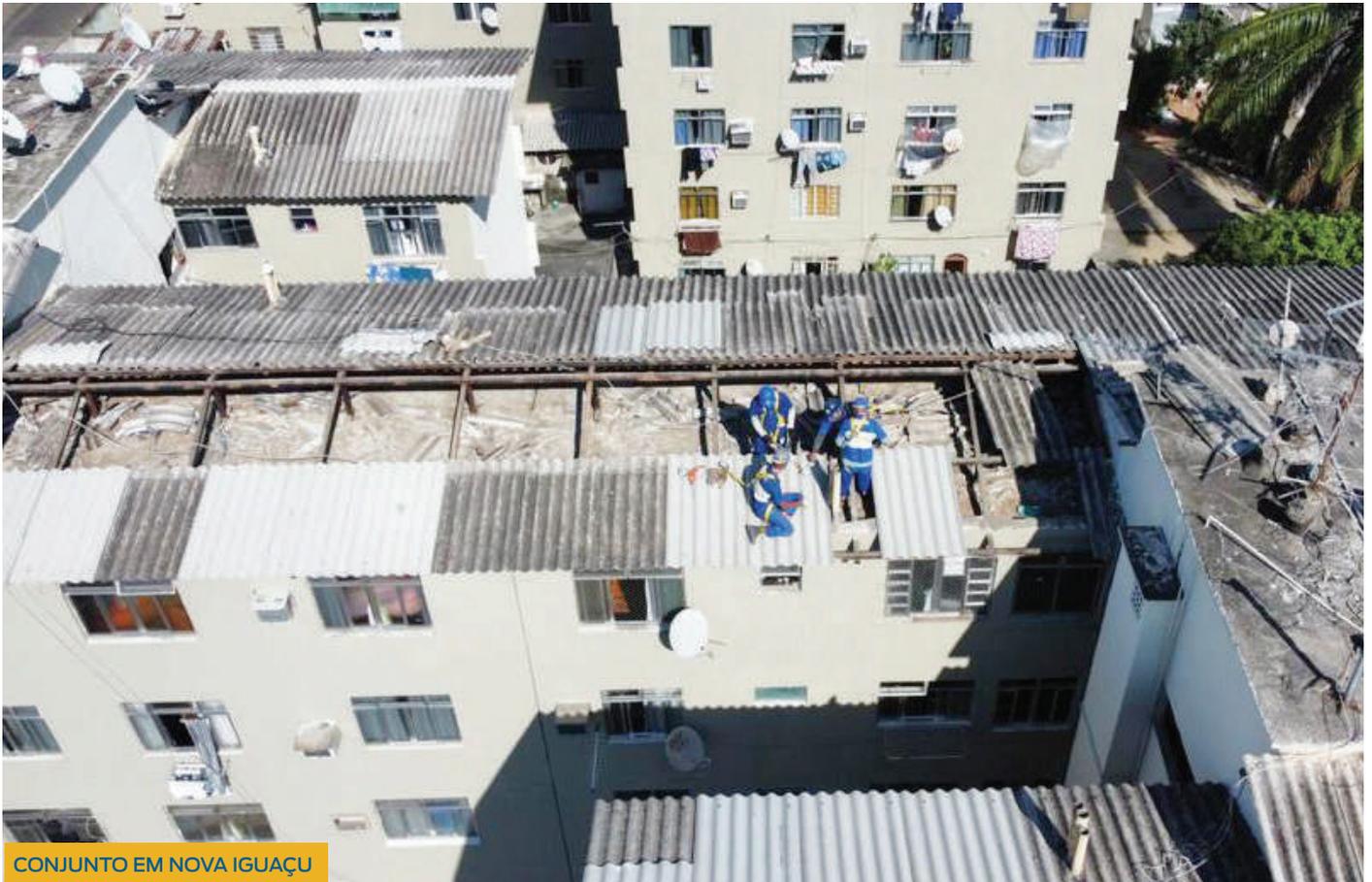
Uma das primeiras prioridades foi retomar obras de construção de unidades habitacionais que estavam paradas. Assim, entregamos 81 casas do condomínio Bella Vista, em Barra do Pirai, estamos finalizando a construção de 188 unidades do Conjunto Habitacional Boa Vista, em Laje do Muriaé, e estão a todo o vapor as de infraestrutura do condomínio Granja Disco, em Areal, que irão garantir a entrega de 153 unidades iniciadas em 2016.



CONDOMÍNIO BELLA VISTA, EM BARRA DO PIRAI

Reforma de conjuntos habitacionais

Reformar condomínios com mais de uma década de construção é uma das vertentes do programa Casa da Gente. A missão de revitalizar 60 conjuntos em várias regiões do Rio, priorizando mão de obra local, visa devolver o senso de lar às pessoas que se sentiam esquecidas pelo poder público. Não são soluções paliativas. A palavra de ordem é dignidade.



CONJUNTO EM NOVA IGUAÇU



ASSISTÊNCIA TÉCNICA NAS COMUNIDADES

Projeto Na Régua

Vertente do programa Casa da Gente, o projeto Na Régua - Arquitetura Acessível e Moradia Digna foi pensado para levar assessoria técnica e melhorias habitacionais para famílias que moram em áreas vulneráveis na Região Metropolitana e na Baixada Fluminense. Já implantamos 15 escritórios de assistência técnica gratuita e entregamos os primeiros projetos para famílias que não tinham condições de contratar um arquiteto ou engenheiro. Em breve começaremos a fazer pequenas melhorias de até R\$15 mil para famílias vulneráveis que vivem nas casas mais precárias. Para esta seleção, está sendo realizado o primeiro censo de inadequação habitacional da história do Estado do Rio de Janeiro, que já registrou quase 20 mil entrevistas.

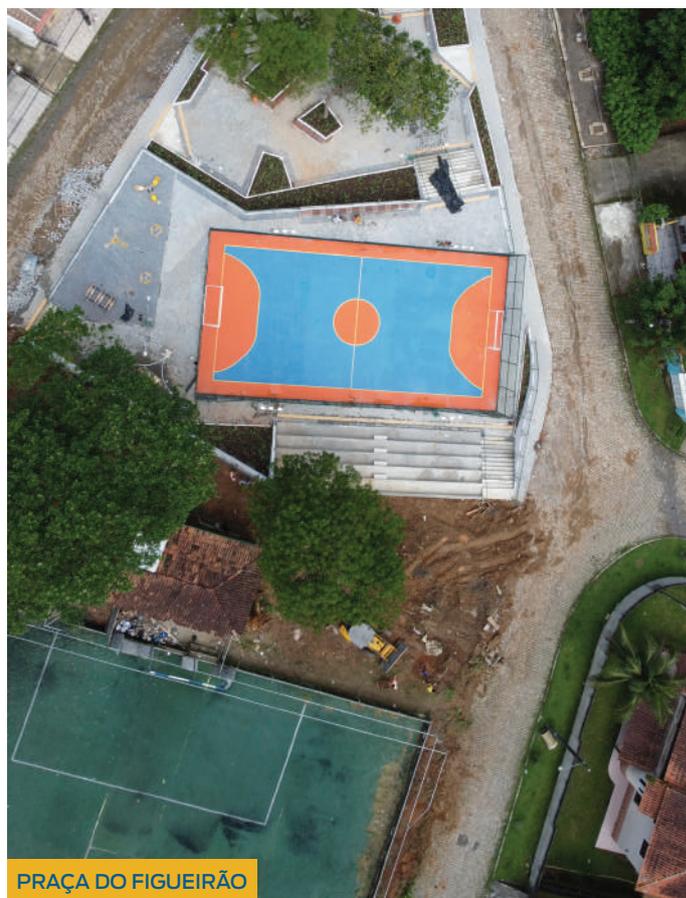
– Infraestrutura para os municípios

Instituído em novembro de 2021, o Programa Governo Presente nas Cidades é um conjunto de ações que tem por finalidade a concepção, o planejamento e a execução de trabalhos junto aos municípios fluminenses, tendo como objetivo a implantação, recuperação e melhoria da infraestrutura regional e municipal, urbana e rural, fomentando a geração de empregos e promovendo o bem estar social e a qualidade de vida da população do estado. **Confira algumas das ações que já estamos realizando dentro do programa:**

Investimentos para Mangaratiba, na Costa Verde

A Praia do Saco, um dos cartões-postais de Mangaratiba, está sendo totalmente revitalizada. Orçada em cerca de R\$ 2,2 milhões, a obra inclui a instalação de ciclovia, calçadas acessíveis, padronização de piso, arborização, iluminação, áreas de lazer, entre outras melhorias.

No município também estamos concluindo as obras de reforma e revitalização da praça Figueirão, em Muriqui. Os investimentos são de mais de R\$800 mil. As obras incluem nova rede de iluminação, academia da Terceira Idade, área de recreação infantil (balanço, escorrega, gangorra), quadra poliesportiva com alambrado e arquibancada, paisagismo, mobiliário urbano (bancos, mesas e lixeiras de coleta seletiva), bicicletário, acessibilidade e passeio público.



PRAÇA DO FIGUEIRÃO



ORLA DA PRAIA DO SACO



Revitalização da orla da Praia Seca, em Araruama

Pelo programa Governo Presente nas Cidades, estão previstas obras para construção de acostamento, ciclovia e calçada em trecho da orla da Praia Seca, em Araruama. A licitação já foi concluída e as obras começam nos próximos dias.



Museu da Ciência de Volta Redonda

Na Cidade do Aço, estamos trabalhando na realização de um sonho antigo dos moradores: a construção do Museu da Ciência, no bairro Laranjal. Depois de uma década de espera, o projeto sairá do papel, com investimento de R\$ 15,9 milhões. O equipamento terá laboratórios, anfiteatro, planetário e cabine de projeção.



Contenção de encostas na Região Serrana

Entre as ações de prevenção a desastres na Região Serrana, investimos bastante. Em Nova Friburgo são quase R\$ 80 milhões só em obras de contenção de encostas.



No município de Teresópolis também há obras preventivas em andamento, como as intervenções de contenção no bairro Salaco (R\$ 7,8 milhões) e contenção e drenagem de Jardim Féo/Espanhol (R\$ 49 milhões).



Força-tarefa por Petrópolis

Com o objetivo de minimizar os estragos provocados pelas chuvas em Petrópolis, desde as primeiras horas do desastre de fevereiro o governador Cláudio Castro montou uma grande força-tarefa. Trabalhamos dia e noite e intensificamos as ações com as chuvas de março.

No total foram utilizados 254 equipamentos para a desobstrução de vias, com a retirada de mais de 100 mil toneladas de resíduos. Além disso, foi liberado cerca de R\$ 200 milhões para obras emergenciais.



Obras e infraestrutura para a área da Educação

Para garantir uma melhor estrutura, para que alunos e profissionais possam ter mais conforto, acessibilidade, prédios mais modernos, entre outros benefícios, investimos também em obras para a área da Educação. **Confira algumas delas:**

▪ **Fábrica do Conhecimento, em Paracambi** –

As obras de reforma estão a todo vapor. O projeto prevê a criação de 8 laboratórios, quatro salas de aula e uma de estudo, uma biblioteca, administração, além da implantação de um elevador no 1º andar. No 2º andar serão instaladas 12 salas de aula e 8 de tutorias, uma sala de informática e um auditório com capacidade para 156 lugares.



▪ **Colégio Estadual Compositor Luiz Carlos da Vila, em Manguinhos** -

Inaugurada em 2009 como escola modelo, a unidade está recebendo reforma completa, que permitirá o aumento em 30% no número de vagas. O projeto contempla 14 salas de aula, laboratório, biblioteca, todos os setores administrativos, quadra esportiva, duas piscinas, além da cobertura.



▪ **Colégio Estadual Zilda Arns, em Guaratiba**

- Demos ordem de início para as obras na unidade, que terá biblioteca, laboratórios multidisciplinares, salas de arte e multimídia, quadra poliesportiva e pátio cobertos.

▪ **Construção de unidades na Mangueira** - No projeto de requalificação urbanística da Mangueira estão previstas, entre outras obras, a construção de escola de Ensino Médio, biblioteca parque e três creches para a comunidade.

▪ **Creche-berçário em Laje do Muriaé** - Obra lançada para a construção de uma creche-berçário para 80 crianças.

▪ **Biblioteca municipal em Valença** - Projeto para reforma completa da unidade.



Investimentos para os nossos policiais

Investindo em mais estrutura para a Polícia Militar

Estão sendo investidos R\$ 200 milhões na recuperação de 55 unidades da Polícia Militar, entre batalhões e companhias independentes. Os recursos serão usados na reforma de telhados, pintura, modernização das redes elétrica e hidráulica e melhoria nos alojamentos e refeitórios. Também está em obra a nova sede do Comando de Operações Especiais (COE), em Ramos, na capital fluminense, e em breve estaremos licitando o Batalhão de Ação com Cães (BAC) e o Grupamento Aero-Móvel (GAM).



OBRAS NA SEDE DO COE



REFORMA 25ªBPM - CABO FRIO

Foco na infraestrutura para a Polícia Civil

Vamos reformar todas as delegacias do estado, e neste primeiro momento já foram selecionadas as primeiras 25. A escolha das unidades, feita pela Polícia Civil, levou em consideração aquelas que tinham problemas mais urgentes. São nove unidades da capital fluminense, incluindo a Delegacia de Homicídios, na Barra da Tijuca, cinco na Baixada Fluminense e 11 no interior do Estado. Além disso, estão em fase final as obras no Posto Regional de Polícia Técnica e Científica (PRPTC) e do Instituto Médico Legal de Araruama, e em breve estaremos lançando as obras de reforma do Instituto Médico Legal na Avenida Francisco Bicalho, no Centro do Rio de Janeiro. Todas as intervenções estão sendo desenvolvidas pela Empresa de Obras Públicas (Emop-RJ).



Asfalto na porta de casa

Pavimentação para a Baixada Fluminense

Em nossa gestão, todas as regiões têm sido atendidas de forma igualitária. Historicamente sempre deixada de lado, a Baixada Fluminense está recebendo grandes investimentos em obras de pavimentação.

Atualmente, há obras em andamento nos municípios de Nova Iguaçu e Queimados. Somente o bairro Inconfidência, que tem ruas nos dois municípios, 48 ruas estão recebendo obras, somando R\$ 35,5 milhões em investimentos. Em Queimados também estão sendo pavimentadas 36 ruas dos bairros Eldorado e Jardim da Fonte. E as obras nos bairros Paraíso, Roncador, Luís de Camões estão avançando, onde serão pavimentadas 59 ruas.

E já foi publicada a tão esperada licitação da Estrada São José, que liga Engenheiro Pedreira e Japeri, uma demanda antiga da população. Em breve deve começar a cair asfalto também em Paracambi, no bairro Bom Jardim. E já, já teremos obras de pavimentação em Seropédica.



BAIRRO INCONFIDÊNCIA

Retomada de obras em Itaboraí

Orçadas em quase R\$ 110 milhões, as obras de infraestrutura nos bairros Cabuçu, Curuzu e São José, em Itaboraí, na Região Metropolitana, vão beneficiar quase 12 mil famílias. As intervenções consistem em serviços de drenagem, rede de abastecimento de água, esgotamento sanitário e pavimentação, realizados pela Seinfra, por meio da Cehab-RJ (Companhia Estadual de Habitação do Estado do Rio de Janeiro).



OBRAS EM ITABORAÍ

Outras diversas obras de urbanização e pavimentação serão executadas pelo Programa Governo Presente nas Cidades, beneficiando municípios de todas as regiões do estado.

— Mais museus, praças e quadras para a população



Confira algumas de nossas ações para levar mais qualidade de vida para a população, com espaços para prática de atividades físicas e lazer para as famílias. No total, há projetos para 44 municípios:

• **Praças em Engenheiro Paulo de Frontin** - Em execução as obras de reforma de três praças: a Wagner Medeiros, no bairro Jardim Novo Rodeio, a Júlio Nora, no bairro Santo Antônio e a praça principal localizada no distrito de Sacra Família. Entre as intervenções previstas estão: a reforma das quadras, construção de parque infantil e implantação de academia da Terceira Idade.

• **Praças do condomínio Nova Sepetiba, na Zona Oeste** - Damos ordem de início para as obras de recuperação e requalificação de dez praças no condomínio Nova Sepetiba, na Zona Oeste. A recuperação dos equipamentos passa pelas quadras e campos de futebol, com grama natural e sintética, alambrados, muretas, iluminação, academias ao ar livre e áreas de lazer para as crianças.

• **Vila Olímpica da Quadra do Salgueiro** - O projeto prevê a reforma da quadra poliesportiva, com arquibancadas e vestiários, o campo de futebol com grama sintética e arquibancada, a piscina semi-olímpica, a academia ao ar livre, com equipamentos de ginástica, a pista de atletismo, e o prédio que abriga a área administrativa, o consultório odontológico, a sala de artes

marciais, dança e musculação, brinquedoteca, entre outros. Além da reforma dos equipamentos existentes, haverá a construção de novas áreas, ampliando as possibilidades de treinamentos e lazer.

• **Campo do Terreirão, em Quatis** - Projeto para obra de revitalização e ampliação do Campo do Terreirão, espaço essencial para a prática esportiva de crianças e adolescentes na localidade.

• **Praça em Valença** - Projeto para reforma da Praça Emília Jannuzi, importante espaço de esporte e lazer da região.

• **Boulevard cultural na Mangueira** - O grande projeto de revitalização da Mangueira vai incluir a criação de um boulevard cultural, com reverência a grandes nomes da Mangueira, como Cartola e Nelson Sargento.

• **Investimentos em Miguel Pereira** - Na requalificação haverá a construção de uma ciclovia, a reforma da quadra do bairro São Judas Tadeu, a construção de uma quadra com grama sintética no bairro Mangueiras, dois parques para cães (Parcões) no bairro Roseiral e na RJ-125.

O POVO RECONHECE O TRABALHO

O POVO FALA

“HÁ MUITOS ANOS SOFREMO COM O ABANDONO DA NOSSA COMUNIDADE. RECEBEMOS A VISITA DO MAX E ELE DISSSE O QUE VAI PODER FAZER POR NOSSA COMUNIDADE. ELE É PÉ NO CHÃO E DISSSE QUE NÃO PROMETE AQUILO QUE NÃO PODE CUMPRIR. PEDIMOS A CONCRETAGEM NA BEIRA DO RIO, A REFORMA DO CAMPO, DO SALÃO DE FESTAS COMUNITÁRIO E DA PRACINHA. ESTA AJUDA É O QUE A COMUNIDADE SONHA HÁ MUITOS ANOS.”

JAQUELINE DE PAULA, 49 ANOS, MANGUINHOS



O POVO FALA

“É UMA SENSÇÃO INEXPLICÁVEL VER ESSAS OBRAS RETOMADAS. SEMPRE PASSEI POR AQUI A CAMINHO DO TRABALHO E CHORAVA VENDO O ABANDONO QUE TOMOU CONTA DO LUGAR. SABEMOS QUE É DIFÍCIL, MAS AGORA ESTOU COM UMA SENSÇÃO MUITO BOA. PORQUE O GOVERNO SE APROXIMOU MUITO DA GENTE NESSE PROCESSO DE RETOMADA. JÁ ESTOU PLANEJANDO A DECORAÇÃO, OS MÓVEIS, OS QUARTOS DAS MINHAS FILHAS, ALGO QUE ELAS NUNCA TIVERAM. CASA PRÓPRIA É DIGNIDADE”

MARILENE MORELLI, DE AREAL.



O POVO FALA

“EU NUNCA COMPREI UM VEÍCULO, AFINAL, ERA IMPOSSÍVEL ACESSAR A RUA, PRINCIPALMENTE QUANDO CHOVIA. AGORA, JÁ CONVERSEI COM MINHA ESPOSA E JÁ ESTAMOS APRONTANDO A GARAGEM QUE VAMOS COLOCAR O NOSSO CARRO. É UM SONHO REALIZADO”.

GERSON BRITO, 46 ANOS, INCONFIDÊNCIA, NOVA IGUAÇU



O POVO FALA

“MUITO BOM VER O GOVERNO DO ESTADO SE COMPROMETENDO EM TRAZER AS MELHORIAS QUE ESPERAMOS HÁ MUITOS ANOS. AGORA TEMOS CONFIANÇA DE QUE NOSSO SONHO SE TORNARÁ REALIDADE”.

JOSY RODRIGUES, DE 38 ANOS, MORADORA DA MANGUEIRA

